

## Собянин: В 2016 году в Москве будет построено свыше 3 млн. кв. м жилья

04.08.2016

Москва выходит на новый уровень развития жилого фонда, об этом рассказал Сергей Собянин во время осмотра нового квартала на севере столицы.

Сергей Собянин отметил, что всего за полгода в Москве уже успели достроить около 1,5 миллиона квадратных метров жилых помещений. Как отметили в профильном ведомстве, это значительно выше плана. Сергей Собянин при этом заметил, что до конца года в Москве появится еще 1,6 миллиона квадратных метров жилья.

Мэр Москвы добавил, что в столице также активно продолжает программа по сносу пятиэтажек и расселению жителей. Сергей Собянин заметил, что граждан переселяют по территориальному признаку в близлежащие новые дома.

«Президентом названо жилищное строительство одним из национальных проектов, главных, приоритетных проектов развития страны. И для Москвы это также является приоритетом. К сожалению, обеспеченность жильем в Москве не самая высокая. Но помимо строительства самого жилья очень важно учитывать еще целый ряд параметров жилищного строительства. Во-первых - это само качество жилых домов. На примере Северного можно хорошо сравнить «панельки», которые были построены 15-20 лет тому назад, и новые современные качественные дома, которые строятся здесь. Второе - это комфортная городская среда: благоустройство дворов, планировка подъездов», - отметил Сергей Собянин.

Жилищное строительство в Москве ведётся частными инвесторами, федеральными (Минобороны России и другими ведомствами) и городскими заказчиками, а также гражданами-застройщиками.

При согласовании проектов строительства жилья особое внимание уделяется:

- обеспечению комплексной застройки (одновременное возведение жилых домов, детских садов, школ, поликлиник, других социальных объектов);
- многофункциональности застройки (расположение магазинов и других объектов обслуживания на первых этажах домов);
- обеспечению баланса жилья и мест приложения труда в каждом конкретном районе с целью сокращения избыточной маятниковой миграции;
- обеспечению транспортной доступности (строительство дорог, станций метро);
- комплексному благоустройству и озеленению дворов и прилегающих территорий;
- эстетической привлекательности домов-новостроек (разнообразие фасадных решений, вариативность застройки);
- энергоэффективности возводимого жилья и постепенному внедрению принципов "зелёного" строительства.

С учётом специфики города, в основном строятся многоквартирные жилые дома. Вместе с тем, в Новой Москве также ведётся активное строительство таунхаусов и индивидуальных жилых домов.

В 2011-2015 гг. в Москве было построено 15,6 млн. кв.м нового жилья. В январе-июле 2016 г. - 1,4 млн. кв. м. Итого - 17 млн. кв. м.

Фото: [портал мэра и правительства Москвы](#)

---

Адрес страницы: <http://nagorny.mos.ru/presscenter/news/detail/3473907.html>

---