



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
УПРАВА НАГОРНОГО РАЙОНА ГОРОДА МОСКВЫ

Южный административный округ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05 мая 2025г

№ КА-05-22-а

**Об утверждении Плана подготовки к  
отопительному периоду 2025–2026 гг.  
управы Нагорного района города  
Москвы**

В соответствии с п. 3 раздела I приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», руководствуясь Положением об управе района города Москвы, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 24.02.2010 № 157-ПП:

1. Утвердить «План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг. управы Нагорного района города Москвы», включающий мероприятия, направленные на повышение надежности систем теплоснабжения и предусмотренные схемой теплоснабжения Нагорного района города Москвы (приложение № 1).

2. Разместить на официальном сайте управы Нагорного района города Москвы «План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг. управы Нагорного района города Москвы» в течение 5 рабочих дней со дня его утверждения.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава управы

**К.В. Канаев**

Приложение к распоряжению  
от 05.05.2025  
№ КА-05-22.а

План подготовки  
к отопительному периоду 2025 – 2026 гг.  
управы Нагорного района города Москвы

| №<br>п/п               | №<br>п/п | Наименование мероприятий,<br>направленных на повышение<br>надежности систем теплоснабжения,<br>и предусмотренные схемой<br>теплоснабжения района | Сроки<br>исполнени<br>я   | Ответственный<br>исполнитель |
|------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------|
| 1                      | 2        | 3                                                                                                                                                | 4                         | 5                            |
| <b>АО «НПП «ВОЛНА»</b> |          |                                                                                                                                                  |                           |                              |
| 1                      | 1        | Промывка системы отопления.                                                                                                                      | 25.05.2025-<br>30.05.2025 | АО «НПП «ВОЛНА»              |
| 2                      | 2        | Ревизия и опрессовка тепловых пунктов.                                                                                                           | 01.06.2025-<br>05.06.2025 | АО «НПП «ВОЛНА»              |
| 3                      | 3        | Текущий ремонт систем теплоснабжения.                                                                                                            | 27.06.2025-<br>30.06.2025 | АО «НПП «ВОЛНА»              |
| 4                      | 4        | Ревизия и замена запорной арматуры.                                                                                                              | 24.06.2025-<br>28.06.2025 | АО «НПП «ВОЛНА»              |
| 5                      | 5        | Подготовка уборочной техники.                                                                                                                    | 27.07.2025-<br>30.07.2025 | АО «НПП «ВОЛНА»              |
| 6                      | 6        | Оформление актов / паспортов готовности.                                                                                                         | 07.08.2025-<br>10.08.2025 | АО «НПП «ВОЛНА»              |
| <b>ПАО «Мосэнерго»</b> |          |                                                                                                                                                  |                           |                              |
| 7                      | 1        | Обеспечить наличие в штатном расписании персонала, эксплуатирующего тепловые энергоустановки ТЭС, РТС/КТС.                                       | 01.09.2025                | ПАО «Мосэнерго»              |
| 8                      | 2        | Обеспечить наличие действующего соглашения об управлении системой теплоснабжения с ПАО «МОЭК».                                                   | 01.09.2025                | ПАО «Мосэнерго»              |

|    |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                 |
|----|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|
| 9  | 3 | Обеспечить актуализацию и утверждение организационно-распорядительным документом филиала перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования ОПО для объектов теплоснабжения (ТЭС, РТС/КТС).                                      | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 10 | 4 | Обеспечить актуализацию и утверждение перечня документации для объектов теплоснабжения (ТЭС, РТС/КТС), не являющихся ОПО.                                                                                                                                                            | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 11 | 5 | Обеспечить наличие на рабочих местах персонала, эксплуатирующего оборудование объектов теплоснабжения, производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования ОПО для объектов теплоснабжения (ТЭС, РТС/КТС) согласно утвержденных перечней. | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 12 | 6 | Обеспечить наличие на рабочих местах персонала, эксплуатирующего оборудование объектов теплоснабжения, документации для объектов теплоснабжения (ТЭС, РТС/КТС), не являющихся ОПО, согласно утвержденных перечней.                                                                   | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 13 | 7 | Обеспечить проведение проверки знаний персонала, предусмотренных, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок в соответствии с графиками проверки знаний с оформлением результатов проверки в установленном порядке.                                                 | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 14 | 8 | Обеспечить проведение проверки знаний в области промышленной безопасности работников, руководителей и персонала, обслуживающего оборудование объектов теплоснабжения, входящее в состав ОПО, с оформлением результатов проверки в установленном порядке.                             | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 15 | 9 | Обеспечить проведение обучения работников, обслуживающих оборудование объектов теплоснабжения, входящее в состав ОПО, действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте с оформлением результатов обучения в установленном порядке.                        | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |

|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                 |
|----|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|
| 16 | 10 | Обеспечить актуализацию организационно-распорядительных документов филиалов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО.                                                                                                                                                                                                                                                                           | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 17 | 11 | Обеспечить актуализацию организационно-распорядительных документов филиалов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением.                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 18 | 12 | Обеспечить актуализацию организационно-распорядительных документов филиалов о назначении ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО.                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 19 | 13 | Обеспечить наличие на рабочих местах персонала, эксплуатирующего оборудование объектов теплоснабжения, - инструкций по охране труда; - порядка производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска; - перечня работ, выполняемых по нарядам-допускам, утвержденных в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17.12.2020 № 924н. | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 20 | 14 | Провести противоаварийные тренировки с персоналом, эксплуатирующим тепловые энергоустановки (в том числе входящие в состав ОПО), в соответствии с графиками (один раз в три месяца) согласно утвержденных программ с оформлением результатов в журналах учета противоаварийных тренировок.                                                                                                                                                                                  | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 21 | 15 | Обеспечить наличие на рабочих местах персонала, эксплуатирующего оборудование объектов теплоснабжения: - температурных графов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период; - гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период; - эксплуатационных инструкции по ведению и контролю режимов работы системы                                                                                                       | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |

|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                 |
|----|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|
|    |    | теплоснабжения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                 |
| 22 | 16 | Обеспечить проведение периодических режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения с составлением технических отчетов и утверждением режимных карт.                                                                                                                                                                                                                                   | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 23 | 17 | Обеспечить наличие на рабочих местах персонала, эксплуатирующего оборудование объектов теплоснабжения: - инструкций по эксплуатации установок для докотловой обработки воды; - инструкций по ведению водно-химического режима, включающих режимные карты; - графиков химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей.                                                    | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 24 | 18 | Обеспечить наличие актов ввода в эксплуатацию узлов учета и средств измерений, входящих в состав узлов учета тепловой энергии, акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренных Правилами коммерческого учета тепловой энергии.                                                                                                                                                | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 25 | 19 | Обеспечить проведение периодических проверок узлов учета тепловой энергии.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 26 | 20 | Обеспечить проведение периодических поверок приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета тепловой энергии.                                                                                                                                                                                                                                                                    | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 27 | 21 | Обеспечить выполнение запланированных объемов ремонтных работ на тепловых энергоустановках ТЭС, РТС/КТС с составлением соответствующей ремонтной документацией, определенной Положением об организации технического обслуживания и ремонта основного и вспомогательного оборудования, зданий и сооружений ПАО «Мосэнерго», утвержденным приказом ПАО "Мосэнерго" от 09.04.2024 № Пр-144/24. | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 28 | 22 | Обеспечить проведение для оборудования объектов теплоснабжения не являющимися ОПО в соответствии с графиками технических освидетельствований, гидравлических испытаний, технических диагностирований, настройки предохранительных клапанов с занесением                                                                                                                                     | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |

|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                 |
|----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|
|    |    | сведений в паспорта оборудования с выводами о продлении срока эксплуатации.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                 |
| 29 | 23 | Обеспечить проведение для паровых и (или) водогрейных котельных установок, оборудования, работающего под избыточным давлением, в соответствии с графиками технических освидетельствований, гидравлических испытаний, экспертиз промышленной безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с занесением сведений в паспорта оборудования с выводами о продлении срока эксплуатации.                                                                                                                                | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 30 | 24 | Обеспечить проведение в соответствии с графиками комплексных обследований, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения с составлением соответствующих актов и занесением сведений в журналы, паспорта, в том числе результатов текущих осмотров. Провести проверку наличия актов и занесения в паспорта зданий и сооружений сведений о ранее проведенных мероприятиях.                                                                                                                             | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 31 | 25 | Обеспечить проведение в соответствии с графиками мероприятий по наблюдению за техническим состоянием дымовых труб объектов теплоснабжения, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб с составлением соответствующих актов и занесения сведений в паспорта дымовых труб. Провести проверку наличия актов и занесения в паспорта дымовых труб сведений о ранее проведенных наблюдениях. | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 32 | 26 | Провести испытания тепловых сетей (станционных теплофикационных трубопроводов) в соответствии с утвержденными графиками и с составлением соответствующих актов (технических отчетов): - на максимальную температуру; - по определению потерь через тепловую изоляцию; - по определению гидравлических потерь.                                                                                                                                                                                                                        | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |

|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                            |            |                 |
|----|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|
| 33 | 27 | Провести гидравлические испытания на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей (станционных теплофикационных трубопроводов) с составлением соответствующих актов.                                                                                 | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 34 | 28 | Провести мероприятия по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (станционных теплофикационных трубопроводов), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке с составлением соответствующих документов.              | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 35 | 29 | Обеспечить проведение очистки и промывки тепловых сетей (станционных теплофикационных трубопроводов) с составлением соответствующих актов.                                                                                                                 | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 36 | 30 | Провести работы по измерениям удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов с составлением соответствующих актов.                                                                                                           | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 37 | 31 | Обеспечить проведение опробования работоспособности оборудования насосных станций с составлением соответствующих актов.                                                                                                                                    | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 38 | 32 | Обеспечить наличие действующих договоров поставки основного топлива, заключенные на срок не менее срока предстоящего отопительного периода.                                                                                                                | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 39 | 33 | Подготовить документы, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации. | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 40 | 34 | Обеспечить наличие запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ на объектах теплоснабжения в соответствии с утвержденными перечнями.                         | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 41 | 35 | Проверить укомплектованность не менее 50% ЦНАЗ по перечню, сформированному                                                                                                                                                                                 | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |

|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |                 |
|----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|
|    |    | в соответствии с приказом от 19.04.2024 № Пр-166/24 «Об утверждении Положения о централизованном неснижаемом аварийном запасе ПАО «Мосэнерго»» по результатам выгрузки из системы SAP.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |                 |
| 42 | 36 | Обеспечить наличие выписки из реестра Ростехнадзора о лицензии на эксплуатацию взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II, III классов опасности. Обеспечить наличие договоров (полисов) обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.                                                                                                                                                                                                                               | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 43 | 37 | Организовать (при необходимости) актуализацию Плана мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах применительно к тепловым энергоустановкам ТЭС, РТС/КТС.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 44 | 38 | Обеспечить разработку, утверждение и согласование с органами самоуправления Порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 45 | 39 | Обеспечить на рабочих местах персонала инструкций, устанавливающих действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии) для ОПО оборудования.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 46 | 40 | Обеспечить устранение в установленные сроки предписаний (в случае их наличия) об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 – 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 – 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 – 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 – 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период. | 01.09.2025 | ПАО «Мосэнерго» |

Мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам

| анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении                                                                                                                                                                                                                                |    |                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|
| 47                                                                                                                                                                                                                                                                           | 41 | Реализовать проект «Техническое перевооружение щита 0,4 кВ, щит № 12» на ТЭЦ-20.                                                                                                                                                                         | 30.06.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 48                                                                                                                                                                                                                                                                           | 42 | Реализовать проект «Замена аккумуляторной батареи АБ-2, зарядного-выпрямительных устройств, щита постоянного тока № 2» на ТЭЦ-20.                                                                                                                        | 30.08.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| Мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам прохождения трех отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, особенности функционирования ТЭС и котельных и их оборудования |    |                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                 |
| 49                                                                                                                                                                                                                                                                           | 43 | Организовать проведение совместных противоаварийных тренировок персонала ТЭС (РТС/КТС) и персонала ПАО «МОЭК».                                                                                                                                           | 31.12.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 50                                                                                                                                                                                                                                                                           | 44 | Организовать проведение с персоналом ТЭС и РТС/КТС противоаварийных и противопожарных тренировок по темам подготовки к ОС. Результаты тренировок проработать со всем оперативным персоналом.                                                             | 31.10.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| 51                                                                                                                                                                                                                                                                           | 45 | Организовать проведение с персоналом ТЭС противоаварийных тренировок по переходу на резервные (аварийные) виды топлива.                                                                                                                                  | 31.10.2025 | ПАО «Мосэнерго» |
| ПАО «МОЭК»                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                 |
| 52                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1  | Обеспечить готовность к проведению гидравлических и температурных испытаний и опробование узлов опрессовки (опрессовочных насосов, электрооборудования, КИПиА). Выполнить необходимые врезки для установки передвижных опрессовочных насосных агрегатов. | 24.04.2025 | ПАО «МОЭК»      |
| 53                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2  | Провести гидравлические испытания водоводяных подогревателей горячего водоснабжения.                                                                                                                                                                     | 01.05.2025 | ПАО «МОЭК»      |
| 54                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3  | Гидравлические испытания и профилактический ремонт тепловых сетей в соответствии с утвержденными графиками.                                                                                                                                              | 10.09.2025 | ПАО «МОЭК»      |
| 55                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4  | Провести планово-предупредительные                                                                                                                                                                                                                       | 30.08.2025 | ПАО «МОЭК»      |

|    |    |                                                                                                                                                                                                    |            |            |
|----|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|    |    | ремонты тепловых станций.                                                                                                                                                                          |            |            |
| 56 | 5  | Провести планово-предупредительные ремонтные работы отопительных котельных.                                                                                                                        | 30.08.2025 | ПАО «МОЭК» |
| 57 | 6  | Капитальный ремонт и перекладка тепловых сетей.                                                                                                                                                    | 30.08.2025 | ПАО «МОЭК» |
| 58 | 7  | Профилактический ремонт тепловых пунктов.                                                                                                                                                          | 30.08.2025 | ПАО «МОЭК» |
| 59 | 8  | Частичная замена оборудования тепловых пунктов.                                                                                                                                                    | 30.08.2025 | ПАО «МОЭК» |
| 60 | 9  | Профилактический ремонт и комплексное опробование оборудования насосно-перекачивающих станций.                                                                                                     | 30.08.2025 | ПАО «МОЭК» |
| 61 | 10 | Провести совместные общесетевые противоаварийные тренировки с привлечением представителей МЧС, Департамента жилищно-коммунального хозяйства города Москвы, УВД округов, префектур, районных управ. | 20.10.2025 | ПАО «МОЭК» |

#### АО «НИИТФА»

|    |   |                                                                                                                                                                                               |                         |             |
|----|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------|
| 62 | 1 | Проведение ревизии внутренних трубопроводов котельной АО «НИИТФА», запорной и регулирующей арматуры                                                                                           | 01.05.2025 - 31.08.2025 | АО «НИИТФА» |
| 63 | 2 | Профилактический ремонт запорной и регулирующей арматуры (набивка сальников, проверка на открытие и закрытие штоков при необходимости их смазка), в т.ч. замена неисправной арматуры на новую | 01.05.2025-30.09.2025   | АО «НИИТФА» |
| 64 | 3 | Проведение технических освидетельствований котлов ДКВР 10/13 ГМ ст. №1,4                                                                                                                      | 01.06.2025 - 31.08.2025 | АО «НИИТФА» |
| 65 | 4 | Проведение гидравлических испытаний системы отопления и ГВС внутри котельной АО «НИИТФА»                                                                                                      | 01.06.2025 - 31.08.2025 | АО «НИИТФА» |
| 66 | 5 | Осмотр и профилактический ремонт насосного оборудования котельной АО «НИИТФА»                                                                                                                 | 01.05.2025-31.08.2025   | АО «НИИТФА» |
| 67 | 6 | Осмотр и профилактический ремонт дымоходов и дутьевых вентиляторов котлов в котельной АО «НИИТФА»                                                                                             | 01.05.2025-31.08.2025   | АО «НИИТФА» |

|                                      |   |                                                                                                                                                                                               |                         |                               |
|--------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| 68                                   | 7 | Проведение гидравлических испытаний теплосетей АО «НИИТФА»                                                                                                                                    | 01.06.2025-31.08.2025   | АО «НИИТФА»                   |
| 69                                   | 8 | Проведение гидравлических испытаний сетей ГВС АО «НИИТФА»                                                                                                                                     | 01.06.2025-31.08.2025   | АО «НИИТФА»                   |
| <b>АО «УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ»</b> |   |                                                                                                                                                                                               |                         |                               |
| 70                                   | 1 | Проведение ревизии внутренних трубопроводов котельной АО «УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ», запорной и регулирующей арматуры                                                                         | 01.05.2025 - 31.08.2025 | АО «УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ» |
| 71                                   | 2 | Профилактический ремонт запорной и регулирующей арматуры (набивка сальников, проверка на открытие и закрытие штоков при необходимости их смазка), в т.ч. замена неисправной арматуры на новую | 01.05.2025-30.09.2025   | АО «УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ» |
| 72                                   | 3 | Проведение технических освидетельствований котлов ДКВР 10/13 ГМ ст. №1,4                                                                                                                      | 01.06.2025 - 31.08.2025 | АО «УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ» |
| 73                                   | 4 | Проведение гидравлических испытаний системы отопления и ГВС внутри котельной АО «УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ»                                                                                    | 01.06.2025 - 31.08.2025 | АО «УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ» |
| 74                                   | 5 | Осмотр и профилактический ремонт насосного оборудования котельной АО «УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ»                                                                                               | 01.05.2025-31.08.2025   | АО «УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ» |
| 75                                   | 6 | Осмотр и профилактический ремонт дымососов и дутьевых вентиляторов котлов в котельной АО «УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ»                                                                           | 01.05.2025-31.08.2025   | АО «УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ» |
| 76                                   | 7 | Проведение гидравлических испытаний теплосетей АО «УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ»                                                                                                                  | 01.06.2025-31.08.2025   | АО «УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ» |
| 77                                   | 8 | Проведение гидравлических испытаний сетей ГВС АО «УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ»                                                                                                                   | 01.06.2025-31.08.2025   | АО «УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ» |